



WERKEN AAN LEEFBAARHEID

Zone3 biedt een breed pakket aan diensten voor het schoon, heel en veilig maken en houden van Amsterdam en omgeving. Onze dienstverlening is gericht op leefbaarheid, werkgelegenheid en bewonersparticipatie. Zo bieden wij facilitair beheer, (mutatie) onderhoud, schilderwerk, schoonmaak en buurtbeheer, en leveren wij Sociaal Wijkbeheerders en Huismeesters.

Wij leveren kwaliteit met vakmensen en zijn al jarenlang een betrouwbare en gewaardeerde partner van veel opdrachtgevers. Onze mensen zetten zich dagelijks in voor een brede, flexibele en snelle dienstverlening. Kwaliteit en professionaliteit staan voorop. Daarnaast biedt Zone3 kansen aan werknemers met een afstand tot de arbeidsmarkt. Naast onze dienstverlenende taak zien wij dat als de maatschappelijke component van onze onderneming. Circa 30% van de medewerkers van Zone3 werkt binnen onze organisatie met intensieve begeleiding van professionals aan het vergroten van hun kansen op de arbeidsmarkt.

Kernwaarden van de organisatie zijn ondernemerschap, samenwerken en kwaliteit, waarbij de klant centraal staat.

Wij zijn voor onze organisatie op zoek naar sociale:

Huismeesters / Complexbeheerders

De Huismeester draagt zorg voor het leefbaar houden van de woonomgeving. Hij/zij zorgt voor orde, rust en netheid in en om het woongebouw. De Huismeester informeert bewoners en gebruikers van het gebouw, signaleert problemen, spreekt betrokkenen aan en bemiddelt bij lichte overlast. Uitstekende communicatieve en sociale vaardigheden zijn hierbij noodzakelijk.

Daarnaast is de Huismeester verantwoordelijk voor het dagelijks beheer van het wooncomplex. Hij/zij inspecteert het gebouw en de gemeenschappelijke ruimten, controleert werkzaamheden door derden (bijv. schoonmaak) en verricht zelf kleine reparaties. De Huismeester verzorgt verder een aantal administratieve zaken die samenhangen met de functie.

Als Huismeester bij Zone3 word je op detacheringsbasis ingezet bij onze opdrachtgevers (woningcorporaties of VVE's), op diverse locaties in en rondom Amsterdam. Opdrachten kunnen van tijdelijke aard zijn, maar worden ook structureel / voor enkele jaren ingevuld. Op dit moment zoeken wij ook een aantal Huismeesters die per direct inzetbaar zijn ten behoeve van de vakantievervangning.

Wij vragen

- MBO werk en denkniveau;
- Goede beheersing van de Nederlandse taal;
- Technisch inzicht;
- Sociaal vaardig / communicatietalent;
- Snel kunnen schakelen en pro-actieve houding;
- Creatief, probleemoplossend vermogen;
- Organisatietalent;
- Integriteit en loyaliteit;
- Administratieve, computervaardigheden (Word en internet);
- Een rijbewijs is noodzakelijk.

Wij zoeken een stevige persoonlijkheid, die in staat is mensen te enthousiasmeren. Houd je ervan om dingen te regelen en op orde te houden, en vind je het een uitdaging om dit samen met bewoners te doen? Ben je bovendien handig en ondernemend, dan zien wij graag jouw sollicitatie tegemoet!

Wij bieden

Een uitdagende en veelzijdige functie waar in grote mate zelfstandigheid gevraagd wordt.

Het salaris is marktconform voor een functie op MBO niveau. De inschaling bij indiensttreding is min. € 1.759 en max. € 2.468 op basis van een full-time werkweek van 36 uur.

De reiskosten voor woon-werk verkeer worden vergoed tot maximaal 50 kilometer per dag (25 kilometer enkele reis).



WERKEN AAN LEEFBAARHEID

Interesse???

Herken jij jezelf in bovenstaand profiel? Ben jij minimaal 3 dagen per week beschikbaar en woon je maximaal op 30 kilometer afstand van Amsterdam?

Dan zien wij graag jouw motivatie en CV tegemoet! Deze kun je sturen direct achterlaten op onze **sollicitatiepagina**.